#### Nr. din

####  P R I M A R

 MORAR COSTAN

#### RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind PROIECT DE HOTĂRÂREPrivind vânzarea imobilului situat in Dej , str. Avram Iancu nr.13 , ap.1 cu terenul aferent, înscris in CF nr. 51235-C1-U4 având destinația de locuință, actualului chiriaș Sindile Lenuța, conform Sentința nr. 99/2018**

 Avand la baza adresa nr.9042/03.04.2018, înaintată de Sindile Lenuta, actualul chiriaș al imobilului situat in Dej, str. Avram Iancu nr.13;

Sentinta civila nr.99/2018;

 În conformitate cu art. 9 din Legea 112/1995 , Legea 244/2011, art. 123 alin.(1), art.36 alin.2, lit.c ,cat si alin 5 lit.b,art.45.alin.3 din Legea 215/2001 republicată, privind administrația publică locală;

Compartimentul patrimoniu public şi privat din cadrul Primăriei Municipiului Dej propune spre aprobare Consiliului Local vânzarea imobilului situat în Dej , str. Avram Iancu nr.13, ap.1 in suprafață de 33,55 mp , cote parți comune 19,44/100 înscris in CF 51235-C1-U4 si terenul aferent in suprafață de 91 mp, înscris in CF 51235 ,având destinația de locuință, actualului chiriaș Sindile Lenuta, la valoarea totală de 46.100.lei, valoare rezultata din raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR - Pop Cosmin Georgel.

Valoarea imobilului va fi achitata integral la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

 **Compartiment\_Patrimoniu**

**Ec. Lazar Mihaela**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**